

HONORAIRES DE TRANSACTION HORS DIVISION

<u>PRIX NET VENDEUR EN €</u>	<u>HONORAIRES EN €</u>
≤ 30 000	4000
30 001 à 40 000	5000
40 001 à 49 000	8000
49 001 à 100 000	10 000
100 001 à 110 000	11 000
110 001 à 140 000	12 000
140 001 à 160 000	13 000
160 001 à 190 000	14 000
190 001 à 240 000	15 000
240 001 à 270 000	16 000
270 001 à 300 000	16 500
300 001 à 320 000	17 000
320 001 à 340 000	19 000
340 001 à 360 000	20 000
360 001 à 380 000	22 000
380 001 à 420 000	26 000
420 001 à 480 000	28 000
480 001 à 500 000	29 000
≥ 500 001 à 1 400 000	6%

HONORAIRES DE TRANSACTION POUR LA VENTE DE BIENS AUX PROMOTEURS : 10% du prix net vendeur

HONORAIRES DE TRANSACTION EN DIVISION (hors terrains à bâtir)

<u>PRIX NET VENDEUR EN €</u>	<u>HONORAIRES EN €</u>
≤ 30 000	6000
30 001 à 60 000	8000
60 001 à 80 000	12 000
80 001 à 100 000	13 000
100 001 à 150 000	15 000
150 001 à 160 000	18 000
160 001 à 200 000	20 000
200 001 à 250 000	24 000
250 001 à 270 000	26 000
270 001 à 350 000	28 000
350 001 à 370 000	30 000
370 001 à 400 000	32 000
400 001 à 500 000	35 000
≥ 500 001	6 %

HONORAIRES DE TRANSACTION POUR LA VENTE DE BIENS AUX PROMOTEURS : 10% du prix net vendeur

HONORAIRES DE TRANSACTION TERRAINS A BATIR (issus d'une division ou hors division)

<u>PRIX NET VENDEUR EN €</u>	<u>HONORAIRES EN €</u>
≤ 60 000	8000
60 001 à 80 000	10 000
80 001 à 100 000	12 000
100 001 à 150 000	15 000
150 001 à 200 000	20 000
200 001 à 260 000	10 %
260 001 à 300 000	8 %
≥ 300 001	6%

HONORAIRES DE TRANSACTION POUR LA VENTE DE BIENS AUX PROMOTEURS : 10% du prix net vendeur

HONORAIRES FONDS DE COMMERCE

<u>PRIX NET VENDEUR EN €</u>	<u>HONORAIRES EN €</u>
≤ 60 000	6 000
60 001 à 80 000	7 000
80 001 à 100 000	10 000
100 001 à 250 000	15 000
≥ 250 000	6%

HONORAIRES DE LOCATION ET DE GESTION

Nos honoraires de gestion et de location sont les suivantes :

- **Honoraires de location à partager à charge du locataire et du bailleur :**
 - Location / ou relocation (visites, sélection des locataires, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail, encaissement et détention du dépôt de garantie) : **10€ TTC/m²**
 - Etat des lieux d'entrée : **3€ TTC/m²**
- **Honoraires et mission de la gestion courante à charge exclusive du bailleur :**
 - **5,83% HT soit 7% TTC du loyer hors charges**
- **Honoraires complémentaires :**
 - Gestion des travaux, et des sinistres : **4.80% TTC (4% HT) à partir de 300€ HT**
 - Déclaration annuelle des revenus fonciers : **90€ TTC**
 - Etat des lieux de sortie à charge exclusive du bailleur : **3€ TTC/m²**